



[d . o . o . z a t u r i z a m i u s l u g e]

Ivana Lučića 6 - 10 000 Zagreb - Tel: 01/6111 271 – Faks: 01/ 6111 254
email: info@club-adriatic.hr web: www.club-adriatic.hr

NOVOSTI

NOVA UPRAVA

Vlasnik Društva Hrvatski fond za privatizaciju je dana 01. listopada 2010. godine održao izvanrednu skupštinu na kojoj je opozvana dosadašnja Uprava - koja se sastoji od jednog člana, te imenovana nova Uprava – koja se također sastoji od jednog člana. Osnovni zadatak nove Uprave je poduzimanje mjera i aktivnosti na stabiliziranje poslovanja Društva koje bi u konačnici rezultiralo pozitivnim poslovanjem, te u međuvremenu također i poduzimanju aktivnosti na rješavanju imovinsko pravnih odnosa na nekretninama koje su dane na upravljanje Clubu Adriatic d.o.o..

PLAN RESTRUKTURIRANJA I STABILIZACIJE POSLOVANJA CLUB ADRIATIC D.O.O.

Planom su predviđene mjere u cilju povećanja prihoda i smanjivanja troškova koje stvaraju osnovu za stabiliziranje poslovanja u 2011. godini, te ostvarivanja pozitivnog poslovanja u 2012. godini.

Spomenuti Plan obuhvaća sljedeće:

Projekcija povećanja prihoda, Projekcija smanjivanja troškova, Projekcija računa dobiti i gubitka za 2011. godinu, Plan podmirenja dospjelih obveza u 2011. godini, Plan prodaje i marketinga za 2011. godinu i Plan zbrinjavanja viška zaposlenika.

Provođenje mjera programa restrukturiranja i stabiliziranja poslovanja ima za cilj, između ostalog, ostvarivanje poslovnih prihoda ostvarenih u 2009. godini - kao posljednjoj završenoj poslovnoj godini kada su iznosili 37.000.161 kn.

Poslovni prihodi u 2011. godini – sigurna razina iz 2009. godine – jer je već sada zaključeno ugovora o fiksnom zakupu (puno za prazno) na istom nivou kao iz 2009. godine, a sa značajnim aktivnostima koje se provode u prodaji kapaciteta te najmom kampa Kupari izvjestan je i rast poslovnih prihoda – procjena 37.450.000 kn.

Poslovni rashodi u 2011. godini – umanjeni za cca 5.000.000 kn (smanjivanje broja stalno zaposlenih radnika, odlazak dijela radnika u mirovinu, najmom kampa Kupari nestaju troškovi proizašli iz njegovog poslovanja, smanjivanje troškova pokretne i nepokretne mreže, ukidanje unajmljenih prostorija Uprave društva) u odnosu na dosadašnje rashode u 2010. ili 2009. godini (ista razina troška u obje godine) značila bi očekivane poslovne troškove u iznosu od 36.500.000 kn.



[d . o . o . z a t u r i z a m i u s l u g e]

Ivana Lučića 6 - 10 000 Zagreb - Tel: 01/6111 271 – Faks: 01/ 6111 254
email: info@club-adriatic.hr web: www.club-adriatic.hr

Projekcija ostvarene dobiti iz poslovanja – bez financijskih prihoda i rashoda – u 2011. godini iznosi cca 950.000 kn (projekcija poslovnog prihoda: 37.450.000 kn – projekcija poslovnih rashoda 36.500.000 kn).

Napominjemo da je ovo sažetak do sada poduzetih aktivnosti od (01.10.2010.g.), te će daljnjim provođenjem i drugih mogućih mjera koje se trenutno obrađuju i analiziraju, a odnose se na povećanje prihoda i smanjivanje troškova, rezultat iz poslovanja biti bolji.

Uprava je svjesna da se u idućoj godini, u kratkom periodu, ne može ostvariti značajna dobit, i to iz razloga što su prodajne cijene za kapacitete već ugovorene – a ukupan poslovni prihod je direktno vezan uz prodajne cijene i kapacitete, ali može planirati i provesti povećanje cijena za 2012. godinu – iz razloga što se do tada u (2011. godini) planiraju poduzeti aktivnosti na uređenju objekta koji do sada nije bio u potpunoj funkciji čijim uređenjem bi se već 2011. godine dijelom povećao smještajni kapacitet i dijelom poslovni prihod, a u 2012. godini u cijelosti kapacitet i prihod.

Obzirom da je najkvalitetniji povrat investicije u kampovima, Uprava priprema i idejni projekt uređenja kampa Perna, i s prvom fazom uređenja i dizanja kvalitete i cijene, te postepeno i promjenom konjunktura gostiju otpočelo bi se sa 2011. godini.

Uprava
mr.sc. Ivica Prevolšek